

Innkalling til årsmøte i Øyangen Vel

Lørdag 8. juni 2024 kl. 15.00

På Ringkollstua

Dagsorden

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av ordstyrer
3. Valg av referent og to personer til å signere protokollen
4. Valg av tellekorps
5. Styrets beretning
6. Regnskap med revisors kommentarer
7. Godkjennelse av avtale med Kjell Johansen
8. Budsjett
9. Kontingent
10. Orientering fra våre samarbeidspartnere
11. Saker fra styret
12. Innkomne saker
13. Spørsmål til styret
14. Valg
15. Neste årsmøte

Vi sees!

Medlemmer av Øyangen vel bes merke sine båter med Ø+medlemsnummer, f.eks. "Ø304". Dette gjør det mulig å identifisere eier når vaktmann oppdager hendelser med disse. Klistermerker finner du bl.a. hos Clas Ohlson, Artikkelnummer 31-4095.

Medlemsnummer står på giro eller kan oppgis ved henvendelse til kontakt@oyangenvel.no

Husk å melde endringer i kontaktinformasjon til kontakt@oyangenvel.no når du bytter epost adresse eller hytta bytter eier.

Styret ønsker sterkt at du som mottar denne innkallingen i brevs form sender oss epost adressen din. Dette gjør vi for å effektivisere utsendelsen. Du som ikke har epost adresse kan se bort fra dette. Vennligst send epost adresse til kontakt@oyangenvel.no

5. Styrets beretning

Styret

Styret har i perioden hatt følgende sammensetning:

Leder	Frank Holthe
Nestleder	Jørn Nicolaysen
Sekretær	Birgitte Bangseid
Kasserer	Beth Gundersen
Styremedlem	Tone Fogth
Styremedlem	Geir Aasen

Øvrige verv

Valgkomité	Tom Rønnes Ellen Bøvre Hege Bratsberg
Webmaster	Else Nordhagen
Facebook adm.	Tom Rønnes
Revisor	Rolf Bangseid

Medlemmer

Pr. 31.12.2023 var det 213 betalende medlemmer i Øyangen Vel. Dette er det samme som året før.

Aktiviteter

- Det har vært avholdt fire styremøter i perioden siden sist årsberetning.
- Jørn Nicolaysen fjernet to båtvrak i løpet av 2023 etter avtale med eierne. Jørn fjerner båter gratis etter avtale mot å få panten (1.000,-) på disse og kjører vraket til Trollmyra.

Saker

Styret har arbeidet med følgende saker i løpet av året som er gått:

Ringkollens fremtid

Ringerike kommune gjennomført i 2023 en interressentkartlegging og behovsvurdering for Ringkollen. Styret deltok på møtet og har mottatt rapporten som er utarbeidet av Cowi. Denne ble i 2023 distribuert via Facebook til medlemmene.

Årsmøtet i 2023 ba styret om å arbeide videre med kommunen for å ta vare på medlemmenes interesser. Det var ikke klart for styret hva som var medlemmenes interesse og vi gjennomførte derfor en undersøkelse med utgangspunkt i de tre scenarioene fra Cowi-rapporten.

Undersøkelsen var per epost og vi fikk følgende svar:

Alternativ	Ant. stemmer
1. Ringkollen: Et eldorado for friluftsliv	36
2. Ringkollen: Kombinasjon av friluftsliv og idrett	13
3. Ringkollen: Et eldorado for vinteridrett	6
Totalt	55 (26% av medlemmene)

Styret har vært i kontakt med DNT uten å få respons.

Det viste seg ved nærmere undersøkelse med kommunen, at Interessentanalysen var til politisk behandling i formannskapet strategi og plan i Ringerike kommune 14. juni 2023.

Kommunen skriver:

«Vedtaket som ble gjort var følgende:

- *Formannskapet tar interessent og behovskartlegging for Ringkollen til orientering.*
- *Formannskapet ønsker at Ringerike kommune iverksetter oppstart av reguleringsplan for Ringkollen, tidspunkt for oppstart avklares i handlingsplan for 2024-2027*
- *Markaloven og hensynet til natur og friluftsliv gir føringer og setter begrensninger på hvordan Ringkollen kan utvikles. Formannskapet ønsker at planarbeidet skal konsentrerer seg om en utvikling i tråd med alternativ 1 eller 2 i interessentanalysen.*

I Ringerike kommunes budsjett 2024 og handlingsplan 2024-2027 er det kun presisert at «Ringerike kommune skal starte opp arbeid med en reguleringsplan for Ringkollen jf. vedtak i Formannskapets Strategi og plan 34/23».

Per nå er det ikke avsatt noen midler eller ressurser oppstart for en reguleringsplan for Ringkollen. Planen er at arbeidet med en reguleringsplan skal igangsettes i løpet av 2024-2027, men det blir mest sannsynlig ikke i 2024. En reguleringsplan tar vanligvis rundt to år å ferdigstille.

Arbeidet per nå er foreløpig satt på vent.»

Styret følger opp kommunen og ser om det er grunnlag for samarbeid med andre aktører.

Renovasjon

Det skal innføres full kildesortering for fritidseiendommer i Ringerike. Dette innebærer at HRA må ha et annet opplegg for innsamling av søppel på Ringkollen. Styret har vært i dialog med HRA for å komme med våre innspill til behov og plassering av containere.

Status per i dag er at HRA har hatt dialog med grunneiere og endt opp med kun én stasjon som blir plassert på Jaklefoss.

HRA er kun ansvarlige for innsamling av hytteavfall og vil ikke ha generelle søppelkasser, for eksempel på Ringkollplassen og Jonsetangen. Styret vil jobbe med kommunen for å forsøke å få til en løsning på dette.

Styret har også vært i kontakt med vegstyret for Ringkollveien da det i vinter ikke har vært skikkelig brøytet rundt dagens søppelkasser. Vi takker Jon R. Rønneberg som effektivt fikk dette ordnet.

Døde trær på Jonsetangen

Et medlem meldte om store, døde grantrær som står skummelt til på Jonsetangen. Styret jobber med å få kontakt med rett grunneier for å be om at disse fjernes.

Brøyting av Østerdamveien

Flere har klaget på brøytingen av Østerdamveien. Styret har kontaktet vegstyret som forteller at økonomien tilsier at det kun måkes klart til helg. Det kan måkes oftere, men da må hytteeierne være forberedt på å betale mer.

Veilaget antar 3-4 ganger høyere vegavgift, men dette er avhengig av hvor mange som er med og betaler.

Ny kontakt epost for Øyangen vel

Styret har opprettet en dedikert epost adresse for kontakt med styret:

kontakt@oyangenvel.no Denne er en egen epost konto og ikke en distribusjonsliste. Dette gjør at historikken på korrespondanse er samlet ett sted uavhengig av personer i styret.

6. Regnskap med revisors kommentar

Resultatrapport 2023 Øyangen vel - org.nr. 89533612

	2023	Budsjett 2023	2022
Driftsinntekter			
3100 Medlemskontingent Øyangen vel	53 250,00	54 000	53 250,00
	53 250,00	54 000	53 250,00
Driftskostnader			
6370 Vakthold	-10 000,00	-10 000	-20 000,00
6380 Kostnader vedr vakthold	-10 000,00	-10 000	0,00
6390 Diverse kostnader/brygge	-1 000,00	-2 000	-1 000,00
6790 Fiskevannet Øyangen	-10 000,00	-10 000	10 000,00
6800 Kontorrekvisita (Res)	-3 514,90	-3 000	3 207,50
6810 Datakostnad/domene	-1 104,53	-1 000	898,12
6860 Meter, kurs, oppdatering etc.	-7 400,00	-10 000	0,00
6940 Porto	-515,00	-300	252,00
7430 Gaver /oppmerksomhet	0,00	-1 000	-318,00
7770 Bank og kortgebyrer	233,50	-200	115,25
Sum driftskostnader	-43 767,93	-47 500	-35 790,87
Driftsresultat	9 482,07	6 500	17 460,00
Finansielle poster			
8040 Renteinntekt	2 104,00	1 500	258,00
Sum finansielle poster	2 104,00	1 500	258,00
Årsresultat	11 586,07	8 000	17 717,13

Balanserapport 2023 Øyangen vel - org.nr. 89533612

	2023	2022
Eiendeler		
Omløpsmidler		
1920 Innsk. Medl.kont. Drift 22802084289	35 611,41	100 948,34
1922 BANK 22806778803 Sparekonto	107 691,20	30 768,20
Sum eiendeler	143 302,61	131 716,54
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Kapital 01.01.2023	131 716,54	
Årets resultat	11 586,07	
Kapital 31.12.2023	143 302,61	

Both Gandase,
kasserer

Birgitte Bangsød,
sekretær
Tore L. Foght
modder

Jan Koll
LEDER

Gøril Aasen
Styremedlem
Jørn Nicolaysen
Nest leder

ROBAKONSULT

Økonomibistand, Kryssordprod.
Revisjon, Journalistikk.

ORG.NR.: 975262308

Lillehagvn. 57 b

1365 Blommenholm

Tlf.: 67542753 mobil: 41203019

E-Post: robakons@online.no

Bankkonto: 2280.23.02987

Dato 14.3.2024.

REVISJONSBERETNING

2023

for Øyangen Vel

Jeg har revidert årsregnskapet for Øyangen Vel for 2023..

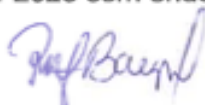
Regnskapet består av **Resultatregnskap** og **Balanse** og viser et rettviseende bilde av virksomheten pr. 31.12.23. Dette er avgitt av styret.

Resultatregnskapet viser et overskudd på **kr 11 586** som er lagt til egenkapitalen og denne viser **kr 143 302**. Dette er identisk med bankbeholdningen.

Styret har sammen med regnskapsfører utført sine plikter på en tilfredsstillende måte etter god regnskapsskikk.

Jeg har utført revisjonen i henhold til gjeldende retningslinjer. Alle bilag er gjennomgått og kontrollert. Bankbeholdningen er i overensstemmelse med de faktiske forhold.. Likviditeten anses som meget god. Regnskapet er korrekt, også når det gjelder vurdering og presentasjon av det fremlagte materialet..

Jeg anser årsregnskapet for 2023 som endelig.



Rolf Bangseid

Revisor

Hønefoss, 23. mai 2024

Frank Holthe
Styreleder

Jørn Nicolaysen
Nestleder

Geir Aasen
Styremedlem

Beth Gundersen
Kasserer

Birgitte Bangseid
Sekretær

Tone Fogth
Styremedlem

7. Avtale

Følgende avtale er opprettet mellom Øyangen vel og Kjell Johansen.

Oppgaver:

Virke som vakt/oppsynsmann av hytter og båter.

Virkeområde:

Nedslagsfeltet for vaktordningen på vegne av Øyangen vel er Øyangen og området rundt.

Honorar:

For ovennevnte oppdrag mottar vakt/oppsynsmannen en årlig godtgjørelse på til sammen kr. 20.000,- som etterskuddsvis skal utbetales slik:

Innen 21ste juni: kr 10.000,-
Innen 1ste desember: kr 10.000,-

Honoraret er å betrakte som konsulenthonorar og er ikke lønn for ansettelsesforhold i Øyangen vel.

Varighet:

Avtalen gjelder fra 08.06.2024 til 14.06.2025 og fornyes i samsvar med Øyangen vels generalforsamling og årsmøtevedtak.

Rapportering og gjensidig informasjon:

- Vakt/oppsynsmannen rapporterer direkte til styreleder i Øyangen vel hvor begge parter oppdaterer hverandre på aktuelle saker.
- Vakt/oppsynsmannen skal innen 1. juni ha tilsendt oppdatert medlemsliste.

Medlemskontingent.

Kjell Johansen er medlem av Øyangen vel og har fri kontingent så lenge denne avtalen er gjeldene.

Årsmøte/Generalforsamling

Vakt og oppsynsmannen har anmodes om å stille på årsmøte.

Imidlertid kan han permitteres under den eller de deler av møtet hvor vakt og

Oppsynsavtalen diskuteres.

Vakt og oppsynsmannen inviteres til årsmøtefester og er dermed ikke betalende gjest.

Ringkollen 8. juni 2024

Sted/Dato

For Øyangen vel

Vakt og Oppsynsmann

Frank Holthe

Kjell Johansen

8. Budsjett

Styret foreslår følgende budsjett for 2024:

Budsjett 2024		
	Resultat 2023	Budsjett 2024
Driftsinntekter		
3100 Medlemskontingent Øyangen vel	53250,00	52000
Sum driftsinntekter	53250,00	52000
Driftskostnader		
6370 Honorar Vakthold	-10 000,00	-10 000
Kostnader vedr vakthold	-10 000,00	-10 000
6390 Diverse kostnader/brygge	-1 000,00	-2 000
6790 Fiskevannet Øyangen	-10 000,00	-10 000
6800 Kontorrekvisita (Res)	-3 514,90	-8 000
6810 Datakostnad/domene	-1 104,53	-1 500
6860 Møter, kurs, oppdatering etc.	-7 400,00	-4 000
6940 Porto	-515,00	-600
7430 Gaver -oppmerksomhet	0,00	-1 000
7770 Bank og kortgebyrer	-233,50	-300
Sum driftskostnader	-43 767,93	-47 000
Driftsresultat	9 482,07	5 000
Finansielle poster		
8040 Renteinntekt	2 104,00	3 000
Sum finansielle poster	2 104,00	3 000
Årsresultat	11 586,07	8 000

9. Kontingent

Styret foreslår uendret kontingent for 2025, dvs. kr. 250,-.

10. Orientering fra lokale aktører

Blir gjennomgått på årsmøtet.

11. Saker fra styret

11.1 Kontigent for styremedlemmer

Styret foreslår at styremedlemmer ikke skal betale medlemskontigent. Dette er tenkt som en liten kompensasjon for vervet.

12. Innkomne forslag

Ingen innkomne forslag innen fristen 11/5.

13. Spørsmål til styret

Mulighet for å stille spørsmål til styret.

14. Valg

14.1 Innstilling fra valgkomitéen

Vi har ikke mottatt valgkomitéens innstilling ved utsende av årsmøteinnkallingen og innstillingen vil bli presentert på årsmøtet. Følgende er på valg:

Navn	Tel.nr.	Adresse	På valg i 2024
Frank Holthe (leder)	94 86 94 65	Storåsveien 34 1169 Oslo	På valg
Birgitte Bangseid	41 29 12 96	Selvbyggerveien 81 0591 Oslo	På valg
Beth Gundersen	96 09 18 69	Saturnveien 33 0492 Oslo	På valg
Tone Fogth	47 32 34 77	Storgata 17 2510 Hønefoss	Ikke på valg
Jørn Nicolaysen (nestleder)	413 23 099	Hengsleveien 141 3515 Hønefoss	Ikke på valg
Geir Aasen	908 80 585	Hadelandsveien 760 3520 Jevnaker	Ikke på valg

Hvis du har kandidater eller selv kan tenke deg å sitte i styret, kan du henvende deg til Tom Rønnes: tomraider@icloud.com

14.2 Valgkomité

Vi velger valgkomité for 2025.

14.3 Revisor

Vi velger revisor.

15. Neste årsmøte

Neste årsmøte vil finne sted lørdag 7. juni 2025 kl. 15.00 på Ringkollstua.